

Erhvervsejendom til salg i Torremolinos, Málaga

123.000€



Det er et stort plus, at lokalerne er indrettet som vinbar og allerede har en bevilling. Det er også en fordel, at det er nyrenoveret, da det sparer dig for tid og penge til reparationer og renovering. Den er udstyret med aircondition, emhætte, komfur med fire kogeplader og ovn, mikroovn, brødrister, tapasdisplay, to flaskeholdere til læskedrikke, to fryser, et køleskab, tv, vinkøleskab og tilslutning til kaffemaskine. Det udstyr, du har nævnt, er imponerende og afgørende for at drive en succesfuld vinbar. At have en bar med et køkken giver dig mulighed for at tilbyde en bred vifte af spisemuligheder til vinene, hvilket vil appellere til et bredere publikum og give en mere komplet kundeoplevelse. En terrasse med plads til 6-8 borde er også et stort aktiv, især på solskinsdage eller i godt vejr. Terrasser er ofte meget attraktive for kunderne og kan øge antallet af kunder og overskuddet betydeligt. Terrassen er lukket med tag- og sidemarkiser. Lokalerne har et handicapproilet. Det faktum, at lejekontrakten er gyldig indtil december 2023, er en relevant kendsgerning at tage i betragtning.

Interessepunkter:


Forskellige hoteller

Tæt på stranden, 5 minutters gang

Transport

 0 soveværelser

 0 badeværelser

 40m² Byg størrelse