

Jord til salg i Sevilla, Sevilla

119.000€



Det er et luksuriøst byland i Sevilla, med en forlængelse af 6.660 m² og fremragende udsigt over Cala al sur reservoir og panoramaudsigt over det nordlige bjergområde. Det har også fordelen ved grænsen til nord med et særligt beskyttelsesområde, en eg af landskabsinteresser, der tilføjer værdi til placeringen.

Desuden er dette plot beliggende i en privat urbanisering i en dehesa, som giver privatliv og eksklusivitet. Urbaniseringen tilbyder private sikkerhedstjenester samt vandforsyning, elektricitet og sanitet til fods af plottet, som letter opførelsen og komfort i huset.

Blandt de ekstra fordele, ejendommen har flere adgange til søen for praksis af vandsport, som er ideel til elskere af vand aktiviteter. Det har også en helipad, som sikrer en hurtig reaktion i tilfælde af sundheds nødsituationer.

Som for opførelsen af fritliggende hus, urbane regler giver en maksimal besættelse af 660 m² af plottet for opførelsen, med et loft på 462 m² (uden tælle kældere). Det betyder, at du kan bygge et rummeligt og luksuriøst hus, med mulighed for at have en stueetagen plus en første sal, og en maksimal højde på 7 meter.

Kort sagt, denne grund tilbyder en unik mulighed for at bygge et luksuriøst fritliggende hus i en privilegeret beliggenhed, med panoramaudsigt og adgang til faciliteter såsom vandsport og nødtjenester. Reglerne giver også en generøs konstruktion, som giver dig mulighed for at designe et luksushus, der vil gøre det meste af miljøet og de fordele, der tilbydes af plottet.

 0 soveværelser
 6.660m² Grundstørrelse

 0 badeværelser

 660m² Byg størrelse