

5 soveværelse Villa til salg i Los Monteros, Málaga

3.450.000€



Bolig i særklasse! Denne designer villa er efter vores opfattelse en af de arkitektonisk mest interessante til salg i Marbella netop nu. Villaen ligger i det eksklusive Los Monteros Alto i Marbella Øst med panoramaudsigt ned over kysten med Marbella Bugten og havet som baggrund. Udtænkt og designet til mindste detaljer af den kendte arkitekt Lis Melgarejo og færdigbygget i 2012. Boligen ligger syd og sydvest og tilbyder ikke mindre end 445m² terrasser. Boligen fordeler sig over 5 etager, som er internt forbundne med elevator.

Boligen indeholder lys opholdsstue med dobbeltsidet pejs til spise- og køkken, alle med direkte adgang til hovedterrassen som leder videre ud i poolen. Køkkendesign fra Bulthaup med alt i hårde hvidevarer fra Gaggenau.

Der er 5 store soveværelser med indbyggede skabe og alle med en-suite badeværelse.

Overalt i boligen findes detaljeelementer som fx. Italienske marmorgulve fra Botticino Florito, der er indlagt gulvvarme overalt, bordplader i badeværelser er i sort naturskifer, og alle døre og vinduer er udført i Roman Clavero træ.

Home intelligent system styrer alt belysning, air-conditioning varmt og koldt, gulvvarme til lyd- & videoanlæg tillige med alarmsystemet.

Desuden er der fitness rum, tyrkisk bad, hjemmebiograf, games room, vinbodega. Den store 175m² garage har plads til 5 biler, og deruden er der carport.

Der er vandskulpturer, opvarmet infinity pool (opvarming sker vha. 12 store solpaneler).

Fra huset er der lige under 10 minutter i bil til nærmeste indkøb, restauranter, stranden i Bahia de Marbella samt golfbanerne i Santa Clara og Rio Real. Der er international tennisklub i El Rosario, som grænser op til Santa Clara Golf.

 5 soveværelser
 1.555m² Grundstørrelse

 5 badeværelser
 Svømmepøl

 749m² Byg størrelse