



## 4 chambre Auberge à vendre dans Caniles, Granada

98.000€

Une charmante ferme andalouse indépendante - Cortijo/Finca en bon état avec suffisamment d'espace pour une entreprise de chambres d'hôtes. Profitez d'une vue imprenable sur les montagnes dans un cadre champêtre serein, à seulement 10 minutes de la ville animée de Baza. Idéale pour les propriétaires d'animaux de compagnie et de chevaux, la propriété dispose de 5 000 m<sup>2</sup> (1,2 acres) de terres fertiles et irriguées. Branchement électrique sur secteur. Petit bassin/dépôt d'eau à rafraîchir devant la maison mesurant environ 2,5mx 2,5m. ----- Visite vidéo complète disponible. -----

La maison principale comprend 2 étages, un grand séjour, une cuisine avec cellier, 6 chambres spacieuses, une salle de bains et 4x8m espace de rangement pouvant servir d'atelier ou de location. -----

Dépendance avec 2 pièces - débarras et cuisine rustique avec cheminée. 100 m<sup>2</sup> de patio clos adapté pour une terrasse d'été ou pour garder des animaux. ----- Il y a environ 5 000 m<sup>2</sup> (1,2 acres) de terrain sur des terrasses de niveau immédiatement autour de la maison et un autre séparé de taille similaire. terrain agricole irrigué de niveau dans la vallée à environ 60 mètres de la maison. Beaucoup d'espace pour les enclos et/ou les chenils.

 Voir la visite vidéo  
 Piscine

 4 chambres

 1 salle de bains

Propriété commercialisée par Colours of Andalusia Rusticom

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)