

5 soveværelse Villa til salg i Sotogrande, Cádiz

2.095.000€



Sotogrande er en af de mest eksklusive boligområder i det sydlige Spanien. Den har 5 professionelle Golfbaner, Polo-baner, hvor verdens bedste Polo-hold spiller hvert år, top tennisakademi og sejlkлуб

En storslået 5 værelses familie villa beliggende i sandsynligvis det bedste boligområde i Sotogrande. Beliggende meget tæt på Sotogrande International School og med udsigt over den berømte Valderrama Golf Course.

Huset kan tilgås ved trin, der fører fra gågaden eller via garagen, hvor trappen fører til køkkenområdet. Der er også ramper, der gør ejendommen kørestol venlige. Hovedindgangen har et dobbelt højt loft og er den vigtigste arterier til alle rum. Til venstre er køkkenet og vaskerum med adgang til haven og overdækket terrasse. Ved siden af køkkenet er et gæsteskab, spisestuen er ved siden af køkkenet, med adgang til den overdækket terrasse, også med skydedøre til at give adgang til loungen. Her finder vi et rummeligt område med pejs, masser af vinduer og adgang til den overdækket terrasse. I stueetagen er der 3 ensuite soveværelser, en med bruser enhed og to med bade.

Trappen til første sal har rigelig vinduer, der giver plads og lys til trappen og landingsområdet. Her finder vi det store soveværelse med et lille loungeområde, walk-in skab, stort ensuite badeværelse med bruser enhed, adgang til den private terrasse. Der er også et femte soveværelse også ensuite og adgang til en mindre privat terrasse. Alle soveværelser har indbyggede garderober og olie centralvarme.

Haven er meget afsondret fra naboerne med en 12 meter swimmingpool, modne træer og buske. Der er også et top haveområde, som blev brugt som fodboldbane. Der er varmt og koldt vand installeret samt elektricitet, hvis nogen ønsker at bygge på denne del af haven. Garagen er i stand til at huse to biler. Der er også en carport og rigelig udendørs parkering.

🛏 5 soveværelser
➕ 2.460m² Grundstørrelse

🛁 5 badeværelser
☑ Svømmepøl

🏠 544m² Byg størrelse