

6 soveværelse Villa til salg i San Roque, Cádiz

4.500.000€



San Roque Golf Resort er et gated resort med to mesterskabsgolfbaner, som for nylig fuldstændig reformerede med et imponerende klubhus, der tilbyder fin spising og et travl socialt liv for sine medlemmer. Også i resortet er et ridecenter og et kommercielt center med restauranter, caféer og et supermarked.


Inden for et par minutters kørsel er den berømte feriested i Sotogrande, med den store lystbådehavn, smukke rummelige strande, golf klubber, tennisklub, strandklub og international poloklub. Hele området er en af de mest prestigefyldte og populære destinationer på Costa del Sol.


Denne smukke 6 værelses arkitekt designet villa bogstaveligt talt tager din ånde væk ved at indtaste den, med panoramaudsigten fra den rummelige stue, på tværs af haven til golfbanen. Rummets sans er umiddelbart synlig, med gulv til loft glasdøre, der glider tilbage for at åbne den vigtigste stue, forlænge den på den enorme omsluttende terrasse og ind i haven og ud over.

Beliggende på et hjørnegrund, i slutningen af en cul-de-sac og hovedsagelig omgivet af golfbanen, stort set alle værelser har udsigt til golf og haver. Villaen er bygget på to hovedniveauer, med hovedindgangen i det store åbne plan stue og separat tv-område, der fører rundt til det store spiseplads og ind i det italienske designede køkken. Også på dette niveau er et studierum, og det store soveværelse med separat toiletrum, og en-suite badeværelse.

En spektakulær trappe fører ned til det lavere niveau, som rummer, fire store soveværelser, hver med en-suite badeværelse, en gæst /staff lejlighed, golf simulator værelse, vin bodega med bar, en hjemmebiograf og en rummelig spil rum, sauna og gymnasium, igen med udsigt ud til golfbanen og haven.

 6 soveværelser
 3.700m² Grundstørrelse

 6 badeværelser
 Svømmepøl

 1.220m² Byg størrelse