

Jord til salg i Sotogrande, Cádiz

850.000€



Sotogrande er den verdensberømte luksusresort på den sydlige kyst af Spanien, med en fantastisk lystbådehavn, vidunderlige brede åbne strande, mange førsteklasses golfbaner, fem stjerner hoteller samt luksus villaer, byhuse og lejligheder.

Den gated urbanisering af La Reserva ligger i grænsen for Sotogrande, i en høj position med luksus villaer, panoramaudsigt over havet og bjergene, og en eksklusiv Golf og Beach Club. Her finder du plots med designer villaer, med plads, lys og høje standarder for layout og finish. Denne villa vil være en af dem, der tilbyder mulighed for 5 soveværelser, alle med en-suite badeværelser, den rummelige master suite og to andre på øverste niveau, og på stueetagen, vil være to yderligere soveværelser. Yderligere indkvartering kan omfatte en rummelig åben plan stue, fuldt udstyret køkken, separat TV lounge, gym, vaskeri rum, opbevaringsrum og en tredobbelt garage og bil port.

Dette projekt vil blive konstrueret, på denne sydvendte grund med sol hele dagen, fra en grundlæggende ramme af CLT (Cross Laminated Timber) tilbyder en åben konstruktion med mulighed for store vinduer for maksimal lys og med et højt skrå tag for en følelse af plads. De udvendige områder skaber en stor udendørs overdækket terrasse beskyttet mod solen, som fører ud til svømmebassinerne.

Den pris, der er angivet, er for hovedkonstruktionen, og omfatter ikke indvendige finish, som afhængigt af valg er anslået til ca. 800000€.

Den finish og indretning af denne ejendom vil blive afsluttet til de nye ejere specifikation, hvilket gør det muligt at fuldføre dette projekt til din egen personlige smag. Rationalet for denne ejendom er det usædvanlige design, byggelementer og kvaliteter, der gør dette til en meget special ekologisk struktur baseret på reduktion af

🛏 0 soveværelser

✚ 2.000m² Grundstørrelse

🛁 0 badeværelser

☑ Svømmepøl

🏠 975m² Byg størrelse