

## 6 soveværelse Landsted til salg i Iznajar, Córdoba

845.000€



Iznajar er en traditionel hvid spansk landsby i provinsen Cordoba. Iznajar ligger på en stor klippe med et maurisk slot og smuk udsigt over Embalse (søen), der omgiver byen. Denne sø er den største i Andalusien og har sin egen strand, hvor du kan svømme, ikke-motoriserede vandsport og fiskeri. Turisme er en stadig vigtigere indtægtskilde for byen samt dyrkning af oliven. Iznajar har alle dine grundlæggende faciliteter med restaurant og barer, det er 79 km til Malaga og kysten.


Denne imponerende villa med udsigt til søen er selvforsynende. Kørsel af el fra solpaneler, vindmølle og vandtank. Banen er velholdt, der fører op til huset og er omkring 3 miles lang i begge retninger. Villaen leveres fuldt møbleret, med alt papirarbejde og du har direkte adgang til søkanten.

Når du træder ind i ejendommen med dens jernporte og derefter ind i en overdækket veranda med brede dobbelte UPVc termoruder til en lys og luftig gang med et gæstetoilet. Fra gangen er der to soveværelser med fælles badeværelse, begge med en Juliette balkon med udsigt til søen. Dette område, der fjerner et soveværelse, kan bruges som en lounge for at blive til et annekts til bedstemor eller teenage, men indtil det føles som en del af hovedhuset. På dette niveau er der endnu et soveværelse uden ensuite, men kan bruges som kontor eller soveværelse. Den har to vinduer, der slipper masser af lys ind. På bagsiden af huset på samme niveau har du en åben plan stue kommer spisestue med fuldt udstyret køkken inklusive en ø. Det hele har udgang til den bageste terrasse, der måler 13,5m x 4m. Et fantastisk område at sidde ude og nyde din morgenkaffe, måltider og bare slappe af og se på den dejlige udsigt.

Trappen, der fører ud fra gangen, har du master soveværelset med ensuite badeværelse, store rigelige spejlede skabe og termoruder, der fører ud til en Juliette balkon med udsigt over søen. Det ensuite badeværelse har franske døre, der fører til en privat terrasse med udsigt over forsiden/siden og bagsiden af ejendommen med udsigt til søen.

 6 soveværelser

 4 badeværelser

 650m<sup>2</sup> Byg størrelse

 27.500m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 Svømmepøl