

## 3 soveværelse Byhus til salg i Manilva, Málaga

567.900€



Denne udvikling af helt nye rækkehuse er anden fase af et populært boligbyggeri beliggende på en forhøjet grund i Bahía de Las Rocas urbanisering, Manilva, på Costa del Sol, Málaga.



Det berømte feriested Sotogrande ligger kun få minutters kørsel væk, med dens lystbådehavn, golf-, tennis- og yachtklubber og Santa Maria polioklubben. Landsbyen Torreguadiaro ligger tæt på med den spektakulære strand, chiringuitos og et bredt udvalg af fremragende tapasbarer og restauranter.


Byerne Estepona og Tarifa er inden for en nem kørsel, og de nærmeste lufthavne er Gibraltar, kun 15 minutters kørsel og Jerez og Malaga kun en time væk. For golfentusiaster er der mange golfbaner i området, der giver aktiviteter året rundt, og de maleriske Pueblos Blancos i Andalusien, Casares, Ronda og Jimena de la Frontera er en kort køretur ind i de spektakulære bjerge.

Dette rækkehus er et af kun 16 rækkehuse med 3 soveværelser og spektakulær havudsigt, der strækker sig til Gibraltar, den marokkanske kystlinje og Estepona-bugten. Der er masser af udendørs plads med 90m<sup>2</sup> terrasse, 119m<sup>2</sup> have og et solarium på 54m<sup>2</sup>. Købere vil have mulighed for at vælge mellem en bred vifte af valgfrie funktioner som BBQ, jacuzzi, gulvbelægnings og andre \*. \*Tjek venligst tilgængelighed afhængigt af byggearbejdets fremskridt.

Fællesarealerne er forsynet med LED-belysning for maksimal energieffektivitet, pullerbelysning for at undgå lysforurening og tilkørselsramper. Hvert rækkehus leveres med privat parkeringsplads til to biler. Kunder kan også nyde fase I fællesarealerne: den store swimmingpool vil inkorporere moderne nyeste generations teknologi, f.eks. neolysesystem for at opnå meget sundere vand. Der vil også være en paddle-tennisbane og børneområde.

 3 soveværelser  
 119m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 2 badeværelser  
 Svømmepøl

 127m<sup>2</sup> Byg størrelse